

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## Odbor životního prostředí



nám. J. M. Marků 12  
Lanškroun - Vnitřní Město  
563 01 Lanškroun  
[www.lanskroun.eu](http://www.lanskroun.eu)

Vyřizuje: Jiří Holub  
Telefon: 465 385 295  
E-mail: [jiri.holub@lanskroun.eu](mailto:jiri.holub@lanskroun.eu)  
Sp.zn.: OŽP/36049/2021/JHo  
Počet listů dokumentu: 2  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0  
Spisový znak: 52.1 S/5  
Čj.: MULA 36478/2021

Ing. Radek Kopecký  
IČ: 09049312  
Kozinova 115  
563 01 Lanškroun

V Lanškrouně: 21. prosince 2021

### Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí

Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, z hlediska zájmů ochrany životního prostředí.

*Záměr: Lanškroun, ZŠ Dobrovského č.p. 630 – dopravní řešení*

*Katastrální území: Lanškroun*

*Pozemek p. č.: 3161/1, 3162, 3168/3, 3168/6, 3669/24, 3863, 4328*

*Investor: Město Lanškroun, IČ 00279102, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun*

**Odbor životního prostředí na základě Vaší žádosti vydává toto souhrnné stanovisko.**

#### Orgán ochrany přírody: Ing. Aleš Dřímál

věcně a místně příslušný dle § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném; znění (dále jen ZOPK) se k záměru vyjadřuje takto:

- **Na pozemcích dotčených stavbou, rostou dřeviny.** Podle § 7 odst. 1 ZOPK jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část – kořenový systém).
- Dřeviny bude z důvodu realizace záměru nutné pokácet! **Kácení dřevin vyžaduje vydání závazného stanoviska OOP.**
- Městský úřad Lanškroun může povolit kácení dřevin pouze ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Důvody specifikuje mimo ZOPK ještě vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- **Závažný důvod** pro pokácení dřevin spočívající v plánované výstavbě může být dán teprve v okamžiku, kdy nabude právní moci územní rozhodnutí o umístění této stavby, a bude tak zřejmé, které dřeviny při realizaci stavby musejí být pokáceny, (podle rozhodnutí o umístění stavby), závazné stanovisko podle § 8 odst. 6 ZOPK se ve fázi územního řízení **může týkat jen dřevin jednoznačně kolidujících se stavebním záměrem.** Oprávněnost postupu dle § 8 odst. 6 a důvod ke kácení dřevin **dokládá žadatel projektovou dokumentací záměru.** Z této dokumentace musí být patrné **umístění kolidujících dřevin, obvod kmene dřevin, parcelní číslo pozemku.**
- Kácení se provádí zpravidla v období vegetačního klidu.



- Dřevina rostoucí mimo les má svoji hodnotu i tím že plní své ekologické a estetické funkce. Dle zákona a platných vyhlášek je možné tuto hodnotu spočítat. Pro výpočet je určena Metodika oceňování dřevin rostoucích mimo les. Jako pomůcku pro výpočet této hodnoty je doporučeno použít „kalkulačku“ na stránkách AOPK <http://ocenovanidrevin.nature.cz/strom.html#>
- **V této hodnotě by měla být provedena kompenzační opatření**, buď náhradní výsadba a následná péče o vysazené dřeviny v období následujících až 5. letech.
- **Návrh náhradní výsadby za způsobenou ekologickou újmu by měl být součástí žádosti o povolení kácení dřevin.**
- **OOP upozorňuje na důležitou skutečnost!! Mezi kolidujícími dřevinami je i torzo jírovce. Tato dřevina s dutinami ve kmeni je s největší pravděpodobností osídlena chráněnými živočichy, popřípadě se jedná o úkryt netopýrů. Tuto skutečnost je potřeba buď potvrdit, nebo vyvrátit, a to na základě biologického posouzení ve vhodném vegetačním období provedeným oprávněnou osobou.**  
**V případě osídlení dřeviny Zvláště chráněnými živočichy (ZCHŽ) je nutné požádat před realizací záměru o výjimku orgán ochrany přírody jímž je Krajský úřad Pardubického kraje. KÚ PK může udělit výjimku z ochrany zvláště chráněných druhů.**
- **Podle ocenění stromů aplikací AOPK pro stanovení ekologické hodnoty dřevin je vypočtená hodnota jírovce 205 847 Kč.**
- **OOP z tohoto důvodu navrhuje úpravu projektu a ponechání této dřeviny.**
- **OOP dále upozorňuje, že podle krajinářské koncepce města Lanškroun, kterou zpracovala Ing. Zuzana Ambrožová Ph.D a která byla schválena radou města Lanškroun, je třeba každé min. třetí parkovací místo doplnit vzrostlým stromem.**

### Orgán v oblasti nakládání s odpady: Zdeňka Motlová

Věcně a místně příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) vydává k uvedenému záměru toto vyjádření: **zájmy orgánu odpadového hospodářství jsou tímto záměrem dotčeny.**

Obecní úřad obce s rozšířenou působností, z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty, **vydává závazné stanovisko a vyjádření** dle nového zákona o odpadech, účinného od 01.01.2021, k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona a ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. **Tento záměr tedy nespadá pod tyto typy záměru, proto se orgán odpadového hospodářství k tomuto záměru dále vyjadřovat nebude** Důrazně upozorňujeme, že to nezabývá povinnosti **původce odpadu** dodržovat platný zákon o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky. Upozorňujeme také na povinnosti dané zákonem o odpadech původci odpadů v § 15, mimo jiné, že v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, **a stavebního a demoličního odpadu**, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech **v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

**Předložená projektová dokumentace tuto smlouvu neobsahuje. Před zahájením realizace záměru je nutné tuto smlouvu předložit jak stavebnímu úřadu, tak orgánu odpadového hospodářství.**

Dále také, po ukončení realizace záměru, bude nadále vyžadováno předložení průběžné evidence odpadů z této stavby. Upozorňujeme, že čestné prohlášení zhotovitele stavby není akceptovatelným dokladem, tím je např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou (provozovatelem koncového zařízení), jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek). Správný orgán bude požadovat předložit souhrn odpadů a originální vážní lístky a doklady o předání odpadů oprávněným osobám, a to jako správný orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle zákona o odpadech a

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## Odbor životního prostředí



ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle zákona o odpadech. Odpady do roku 2023 zařazujeme dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

Upozorňujeme také, že pouze nekontaminovaná zemina, která je využita v místě stavby (na parcelách dotčených stavbou), není odpadem. Při nakládání se zeminou v režimu odpadů je povinné postupovat v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů...

Další povinnosti původců odpadů naleznete v uvedeném § 15 a § 13 nového zákona o odpadech atd.

**V prováděcí vyhlášce zákona o odpadech č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, § 42, je stanoveno nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby, které je povinné od 01.01.2022 dodržovat.**

V případě vzniku odpadu s obsahem asfaltu je povinné se nadále řídit vyhláškou č. 130/2019, Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.

### **Orgán ochrany ovzduší: Zdeňka Motlová**

Věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), vydává ke k uvedenému záměru toto vyjádření: **zájmy orgánu ochrany ovzduší jsou tímto záměrem dotčeny.**

Možným zdrojem znečišťování ovzduší bude prašnost z realizace záměru. Požadujeme dodržování všech opatření ke snížení tohoto druhu znečišťování ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci podobných záměrů orgán ochrany ovzduší opakovaně zaznamenal stížnosti obyvatel na nadměrné znečišťování ovzduší prachovými částicemi.

### **Orgán lesního hospodářství: Ing. Táňa Papíková**

Orgán státní správy lesního hospodářství věcně a místně příslušný podle lesního zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění, vydává ke shora uvedené věci toto vyjádření: bez připomínek

### **Vodoprávní úřad: Jiří Holub**

Městský úřad Lanškroun, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), vydává v dané věci stanovisko:

V daném případě se jedná o realizaci nového parkoviště s asfaltovou povrchovou úpravou komunikace, parkovací místa ze zatravnovací dlažby, sjezd a chodníky z betonové dlažby u areálu ZŠ Dobrovského

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## Odbor životního prostředí



s napojením na stávající komunikaci. Odvodnění je navrženo do vsakovacích rýh umístěných podél komunikace.

Záměr realizace stavby „**Lanškroun, ZŠ Dobrovského č.p. 630 – dopravní řešení**“ na pozemku parc. č. 3161/1, 3162, 3168/3, 3168/6, 3669/24, 3863, 4328 v kat. území Lanškroun je možný za podmínek a s upozorněními:

1. V případě vsakování srážkových vod se jedná, z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona, o vhodné nakládání se srážkovými vodami.
  - Vodoprávní úřad upozorňuje, aby nedocházelo k přivádění srážkových vod na cizí pozemky nebo do jejich bezprostřední blízkosti, spojené s jejich zatápěním a nevhodným podmáčením.
2. Při stavebních pracích a užívání stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 39 vodního zákona. Zejména se jedná o ropné produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.
3. Výkopový materiál, přebytečná zemina, zbylý stavební materiál a odpady ze stavby nebudou ukládány do vodních toků, na břehy vodních toků, v nivách vodních toků, ani v záplavových územích vodních toků.
4. Sklárky sypkých materiálů a vytěžené zeminy budou zabezpečeny proti splavování.

### **Orgán ochrany ZPF: Bc. Petra Juřinová**

Stavbou budou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu. Investor požádá orgán ochrany ZPF o vydání souhlasu s odnětím předmětných pozemků.

**Doba platnosti stanoviska odboru životního prostředí je 2 roky ode dne jeho vydání.**

**Jiří Holub**

referent odboru životního prostředí

### **Obdržel:**

- Ing. Radek Kopecký, IČ: 09049312, Kozinova 115, 563 01 Lanškroun, IDDS: urabfsi

### **Na vědomí:**

- Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun